

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИРКУТСКИЙ РАЙОН  
УСТЬ-КУДИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ДУМА

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы  
От «24» октября 20 19 г.  
д. Усть-Куда

№ 30-101/дсп

Об установлении и введении в действие Налога на имущество физических лиц на территории Усть-Кудинского муниципального образования

Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст.ст. 15, 17, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Кудинского муниципального образования, Дума Усть-Кудинского муниципального образования решила:

1. Установить и вести в действие с 1 января 2020 года на территории Усть-Кудинского муниципального образования налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.
3. Установить ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	0,3
1.1	жилой дом (часть жилого дома)	0,3
1.2	квартира (часть квартиры)	0,3
1.3	комната	0,3
1.4	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3
1.5	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3

1.6	гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,3
1.7	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
2	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей, а также объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	2
3	Прочие объекты налогообложения	0,5

4. В соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации довести настоящее Решение до сведения УФНС России по Иркутской области и министерства финансов Иркутской области в электронной форме.

5. Признать утратившим силу Решение Думы Усть-Кудинского муниципального образования от 29.11.2018 года № 17-68/дсп «Об установлении и введении в действие Налога на имущество физических лиц на территории Усть-Кудинского муниципального образования на 2019 год».

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении месяца с момента официального опубликования.

7. Опубликовать настоящее Решение с приложением на официальном сайте администрации Усть-Кудинского муниципального образования [www.ust-kudinskoe-mo.ru](http://www.ust-kudinskoe-mo.ru) и в газете «Усть-Кудинские вести».

Глава Усть-Кудинского  
муниципального образования



М.С. Распутин